

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چند رسانه‌ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

۳۰/۴/۱۱۳۴۱ رای شورا: 29 اسفند 1402
Tuesday, March 19, 2024
۸ رمضان 1445

تاریخ سند: 1368/07/23
شماره سند: 30/4/11341
وضعیت سند: -
امضا کنندگان: شورای عالی مالیاتی (شورای عالی مالیاتی)

[بازگشت به ماده قانونی](#)

سایر رای شوراهای*

- *انتقال با اسناد عادی
- *احراز واگذاری محل
- *تحلیله بر اساس رای دادگاه
- *انتقال ملک شرکت منحله**
- در مورد املاکی که به صورت زمینی یا در اراضی اعیان با تنظیم سند عادی به فروش می‌رسد و اینکه تا زمان رفتن محضر این فاصله آیا ملک اجاری تلقی می‌شود یا خیر

[سایر اسناد مرتبط](#)

انتقال ملک شرکت منحله*

شماره: 11341/4/30
تاریخ: 23/07/1368
پیوست:

توجه: به رای دیوان عدالت اداری هـ 71/9/72- 28/9/1915 رسیده است که گزارش شماره 1363/5/68-5/30-1363 شماره 25558 حسب ارجاع شماره 25558 مورخ 26/5/68 معاونت محترم درآمدهای مالیاتی دراجرای بند 3 ماده 255 ق.م. م مصوب اسفند ماه 66 مجلس شورای اسلامی در شورا مطرح میباشد. ماحصل موضوع این است که آیا رای اکثربت شماره 30/4/1367-4/30-4355 شورا درخصوص عدم تأثیر تاریخ انحلال شخص حقوقی در نحوه محسابه مالیات نقل و انتقال املاک شرکت منحله که مورد انتقال واقع میشود با مقررات قانون مالیاتی مستقیم مصوب اسفند 1366 منطبق میباشد یا خیر؟ شوری پس از بحث و تبادل نظر بشرح زیر اعلام رای مینماید: رای اکثربت در تطبیق رای شماره 30/4/1367-4/30-4355 شورای عالی مالیاتی با مقررات قانون مالیاتی مستقیم مصوب اسفند ماه 66 مجلس شورای اسلامی مغایرتی مشاهده نشد و رای مذکور حسب ماده 52 قانون مالیاتی تقدیم شد. داشت.

محمد تقی نژاد عمران - محمود حمیدی - مجید میرهادی - محمد تقی قزلیاش - محمد طاهر - علی اکبر زریخش

نظر اقاییت: حسب استنباط از ماده 115 و 118 قانون مالیاتی مستقیم مصوب مبتنی بر حکم 66 و تصریه های تعیین مالیات دوره اనحل اشخاص حقوقی مبتنی بر حکم خاص خود و جدا از حکم عام موضوع ماده 52 قانون مزبور میباشد بالنتیجه وصول مالیات بابت دارائیهای اشخاص حقوقی منحل شده به عنوانین دیگر از قبل مالیات مربوط به نقل و انتقال فاقد جواز قانونی و خلاف اصل عدالت مالیاتی است با این ترتیب مالیاتها و وصول شده قبلي مربوط به انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل در طی آخرين دوره عملیات یا دوره تصفیه باید از مالیات مشخصه موضوع ماده 115 موقع احتساب مالیات قطعی کسر گردد و چنانچه مالیات دوره انحلال پیش از وقوع انتقالات مذکور واریز شده باشد مالیات دیگری بابت انتقال ملک یا حق واگذاری در جهت تصفیه صورت میپذیرد قابل مطالبه نخواهد بود.

علی اصغر محمدی - علی اکبر سمیعی - محمد رازی

مواد قانونی وابسته

ماده 52 - درآمد شخص حقیقی یا حقوقی ناشی از واگذاری حقوق خود نسبت به املاک واقع در ایران پس از کسر معافیت‌های مقرر در این قانون مشمول ...

ماده 116 - مدیران تصفیه مکلف اند ظرف شش ماه از تاریخ انحلال (تاریخ ثبت انحلال شخص حقوقی در اداره ثبت شرکتها) اظهارنامه مالیاتی م... اظهارنامه مالیاتی

سایر اطلاعیه ها

- قابل توجه فعلاً اقتصادی مناطق آزاد - تجاري - صنعتي
- اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقي و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آئین نامه اجرایي موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرآيند صدور شماره اقتصادي برای فعالان اقتصادي)
- اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در 1398)
- قابل توجه جایگاهداران سوخت فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرایي نظام مالیات بر ارزش افزوده
- اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه
- فرم نظرسنجی از اریاب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده
سامانه مالیاتی مودیان مالیاتی
سامانه سامانه ها ...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور

کد پستی: 1114943661

صندوق پستی: 11115 - 1651

تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.

سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019